

ΔΕΛΤΙΟ ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος
Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της THEMIS PORTFOLIO MANAGEMENT HOLDINGS LIMITED, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-Auctions Ltd, αριθμός τηλεφώνου 22-222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com.

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 24/06/2022 και ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού: **WTRV0015T4**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	0/8591	29/53 823	ΜΙΤΣΕΡΟ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΠΕΤΡΟΜΟΥΤΤΗ	ΧΩΡΑΦΙ ΕΛΙΕΣ: 2	642	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €2.343 / Ποσό εγγύησης: €234							
2	0/8769	29/53 822	ΜΙΤΣΕΡΟ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΕΛΙΑ ΤΗΣ ΤΖΙΑΜΗΣ	ΧΩΡΑΦΙ	864	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €2.379 / Ποσό εγγύησης: €237							
3	0/8768	29/53 1622	ΜΙΤΣΕΡΟ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΕΛΙΑ ΤΗΣ ΤΖΙΑΜΗΣ	ΧΩΡΑΦΙ	1.561	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €5.462 / Ποσό εγγύησης: €546							
4	0/9844	29/53 637	ΜΙΤΣΕΡΟ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΤΣΙΛΕΠΟΥΣ	ΧΩΡΑΦΙ	604	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €15.652 / Ποσό εγγύησης: €1.565							
5	0/12391	29/61 996	ΜΙΤΣΕΡΟ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΠΑΠΑΦΙΓΚΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ	7.907	1/2
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €6.394 / Ποσό εγγύησης: €639							
6	0/9824	29/53 1396	ΜΙΤΣΕΡΟ ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΛΑΜΠΟΔΟΥ	ΧΩΡΑΦΙ ΕΛΙΕΣ: 1	3.178	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: : €5.699 / Ποσό εγγύησης: €569							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης.
3. Ο ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενη τιμή προσφοράς μείον το ποσό της εγγύησης), πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Για το ακίνητο με αρ. εγγραφής 0/12391: Από το κτήμα διέρχεται αργάκι (1/ΕΣ/521136/1980).
Το ακίνητο υπόκειται σε δικαίωμα διάβασης προς όφελος παρακείμενου ακινήτου (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/505849/1980).
Η THEMIS PORTFOLIO MANAGEMENT HOLDINGS LIMITED δεν είναι ενήμερη για την ύπαρξη ή όχι συμφωνίας διανομής μεταξύ των συνιδιοκτητών.
Για το ακίνητο με αρ. εγγραφής 0/8768: Πάνω στη γη υπάρχουν ξένα δένδρα (Μία ελιά) (1/ΕΣ/520036/1980).
Η/Οι πιο πάνω επιφυλασόμενες/ες τιμή/ές πώλησης δεν περιλαμβάνει/ουν ενδεχόμενο ΦΠΑ. Σε περιπτώσεις όπου η πώληση του ακινήτου υπόκειται σε ΦΠΑ, το ποσό του ΦΠΑ θα είναι πληρωτέο από τον αγοραστή επιπρόσθετα από την τιμή πώλησης.

Ημερομηνία: 08/04/2022

Για περισσότερες πληροφορίες παρακαλούμε όπως καλέσετε στον αριθμό τηλεφώνου
22816894 και 22816895, Δευτέρα – Παρασκευή 7:30π.μ. – 3:00μ.